



2014 Dietersdorf Neubaueigentum am Göllersbach.
Leistbares, naturnahes Wohnen in absoluter Grünruhelage.
Bezugsfertig November 2021
Energieeffizientes Reihenhaus- Eigentum
mit Garten / Terrasse und PKW- Abstellplatz

Erdgeschoss barrierefrei 61,71 m² Kaufpreis € 149.000,--

Heizung (Fußbodenheizung) und Warmwasser wird mittels
Luft- Wärmepumpe gewonnen. EAW: HWBref,RK 40,8 kWh/m²a fGEE 0,80

2014 Dietersdorf im Weinviertel ist von der Stadtgrenze
Wien in ca. 25 Min. über die S3 und A22 erreichbar !
Hollabrunn in 7 Min. erreichbar ! Bahnhof 4 Min. entfernt !

Für weitere Informationen und Finanzierungshilfen stehen wir Ihnen gerne
jederzeit zur Verfügung .

Ihr Ansprechpartner für weiterreichende Informationen (Planmaterial,
Baubeschreibung) und Besichtigungen. **Herr Manfred Kemler 06763508462**